TARIFS au 1er JANVIER 2018

HONORAIRES DE NÉGOCIATION IMMOBILIÈRE

(ventes)

TRANSACTION - VENTE				
PRIX DE VENTE		COMMISSION HT	COMMISSION TTC	TAUX MOYEN TTC
supérieur à	Inférieur à	€	TVA 20% comprise	%
20 000,00 €	50 000,00 €	3 500,00 €	**4 200,00 €**	
50 001,00 €	65 000,00 €	4 700,00 €	**5 640,00 €**	**9,80 %**
65 001,00 €	80 000,00 €	5 750,00 €	**6 900,00 €**	**9,51 %**
80 001,00 €	95 000,00 €	6 425,00 €	**7 710,00 €**	**8,81 %**
95 001,00 €	110 000,00 €	7 070,00 €	**8 484,00 €**	**8,27 %**
110 000,00 €	125 000,00 €	7 670,00 €	**9 204,00 €**	**7,83 %**
125 001,00 €	140 000,00 €	8 165,00 €	**9 798,00 €**	**7,39 %**
140 001,00 €	155 000,00 €	8 645,00 €	**10 374,00 €**	**7,03 %**
155 001,00 €	170 000,00 €	9 095,00 €	**10 914,00 €**	**6,71 %**
170 001,00 €	185 000,00 €	9 530,00 €	**11 436,00 €**	**6,44 %**
185 001,00 €	200 000,00 €	9 950,00 €	**11 940,00 €**	**6,20 %**
200 001,00 €	215 000,00 €	10 355,00 €	**12 426,00 €**	**5,98 %**
215 001,00 €	230 000,00 €	10 760,00 €	**12 912,00 €**	**5,80 %**
230 001,00 €	245 000,00 €	11 165,00 €	**13 398,00 €**	**5,64 %**
245 001,00 €	260 000,00 €	11 570,00 €	**13 884,00 €**	**5,49 %**
260 001,00 €	275 000,00 €	11 975,00 €	**14 370,00 €**	**5,37 %**
275 001,00 €	290 000,00 €	12 380,00 €	**14 856,00 €**	**5,25 %**
290 101,00 €	305 000,00 €	12 782,00 €	**15 338,40 €**	**5,15 %**
305 001,00 €	320 000,00 €	13 172,00 €	**15 806,40 €**	**5,05 %**
321 001,00 €	350 000,00 €	13 926,00 €	**16 711,20 €**	**4,98 %**
350 001,00 €	400 000,00 €	15 226,00 €	**18 271,20 €**	**4,87 %**
400 001,00 €	450 000,00 €	16 476,00 €	**19 771,20 €**	**4,65 %**
450 001,00 €	500 000,00 €	17 726,00 €	**21 271,20 €**	**4,47 %**
500 001,00 €	550 000,00 €	19 226,00 €	**23 071,20 €**	**4,39 %**
550 001,00 €	600 000,00 €	20 726,00 €	**24 871,20 €**	**4,32 %**
600 001,00 €	650 000,00 €	22 226,00 €	**26 671,20 €**	**4,26 %**
650 001,00 €	700 000,00 €	23 726,00 €	**28 471,20 €**	**4,21 %**
701 000,00 €	800 000,00 €	25 196,00 €	**30 235,20 €**	**4,16 %**
800 001 €	900 000,00 €	28 696,00 €	**34 435,20 €**	**4,05 %**
900 001,00 €	1 000 000,00 €	30 996,00 €	**37 195,20 €**	**3,91 %**
1 000 001,00 €	1 200 000,00 €	35 396,00 €	**42 475,20 €**	**3,86 %**
1 200 001,00 €	1 500 000,00 €	41 696,00 €	**50 035,20 €**	**3,70 %**
1 500 001,00 €	1 800 000,00 €	47 696,00 €	**57 235,20 €**	**3,46 %**

ESTIMATION		
TYPE DE BIEN	PRIX HT	PRIX TTC
Appartement Surface inférieur 70m2	62,50 €	**75,00 €**
Appartement Surface supérieur 70 m2	83,33 €	**100,00 €**
Maison	125,00 €	**150,00 €**
Immeuble	250,00 €	**300,00 €**

TAUX ACTUEL TVA
20,00 %

Pour les ventes supérieures à 1800 000 € taux de 3,12 % TTC du prix. L'assiette de calcul est le prix de vente « net vendeur ».
Les honoraires de négociation sont exigibles au jour de la réalisation de l'acte authentique de vente. Ils peuvent être selon les stipulations du mandat, à la charge du vendeur ou de l'acquéreur. Les prix affichés des biens sont présentés « commission comprise ».