TARIFS au 1er JANVIER 2018

HONORAIRES DE LOCATION et de GÉRANCE

HONORAIRES DE LOCATION HABITATION (Loi ALUR)

PRESTATIONS/ HONORAIRES	PART/LOCATAIRE	PART/BAILLEUR	REPARTITION
Entremise/Recherche	0	1/3 loyer/mois	100 % bailleur
Visite/Dossier/Bail	8 €/m2	8 €/m2	50/50 locataire/bailleur
Etat des lieux d'entrée	3 €/m2 (1)	3 €/m2 (1)	50/50 locataire/bailleur
TOTAUX	**Plafond 2/3 du Loyer**	**Plafond du loyer**	**66/100 locataire/bailleur**

HONORAIRES DE LOCATION COMMERCIALE

PRESTATIONS/ HONORAIRES	TARIF HT	TVA	TARIF TTC	RÉPARTITION
Location commerciale	20,00 %	20,00 %	**24,00 %**	50/50 locataire/bailleur ou 100% locataire

HONORAIRES DE GÉRANCE (MANDANTS)

TYPE DE BIEN	TARIF HT	TVA	TARIF TTC
Lots individuels	7,00 %	20,00 %	**8,40 %**
Immeuble d'habitation en gestion complète	7,00 %	20,00 %	**8,40 %**
Immeuble commercial en gestion complète	5,00 %	20,00 %	**6,00 %**

Ces honoraires peuvent être négociés suivant le patrimoine proposé

HONORAIRES VERSALIS (GLI *Habitation)

	TARIF HT	TVA	TARIF TTC
Garantie loyers impayés/détériorations immobilières	2,21 %	20,00 %	**2,65 %**

HONORAIRES SUIVI TRAVAUX (MANDANTS)

	TARIF HT	TVA	TARIF TTC
Suivi travaux > 3000 € HT	5 %	20,00 %	**6,00 %**

HONORAIRES ETATS FONCIERS (MANDANTS)

	TARIF HT	TVA	TARIF TTC
Production Etat Préparatoire Revenus * Par immeuble	41,67 €	20,00 %	**50,00 €**